

**FAKULTI : FAKULTI ALAM BINA DAN UKUR**  
**TAJUK : PERMOHONAN PELANJUTAN NOTIS HANTAR TESIS**

| BUTIRAN PELAJAR  | KETERANGAN PELAJAR   | ULASAN DAN TINDAKAN FAKULTI | KELULUSAN                  |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
|--|--|-----------------------------|----------------------------|------------------|---|---------------------------|----------|---|---|---------|-----|---------------------------|------------------|---|---|----------|---|--------------------------------------|---------|-----|----------------------|------------------|---|---|----------|---|--------------------------------|---------|-----|-------------------------------|------------------|---|--------------------------------|----------|---|---|
| <p><b>NAMA : YUSRI BIN ZAKARIAH</b></p> <p><b>NO K/P @ ISID : 710408085121</b></p> <p><b>NO MATRIK : PG123012</b></p> <p><b>PROGRAM :</b><br/> <b>DOKTOR FALSAFAH</b><br/> <b>(PENTADBIRAN DAN PEMBANGUNAN TANAH)</b></p> <p><b>JENIS PENGAJIAN : PENYELIDIKAN</b></p> <p><b>BENTUK PENDAFTARAN :</b><br/> <b>SEPENUH MASA</b></p> <p><b>PENYELIA UTAMA :</b><br/> <b>DR. SALFARINA BINTI SAMSUDIN</b></p> <p><b>PENYELIA BERSAMA :</b><br/> <b>-</b></p> <p><b>BIL SEM: 16/16</b></p> <p><b>STATUS : AKTIF</b></p> <p><b>TAJUK TESIS:</b><br/> <b>AN ASSESSMENT OF PAPERBASED AND ELECTRONIC LAND REGISTRATION IN PENINSULAR MALAYSIA INOVERCOMING FRAUD AND FORGERY IN LAND DEALINGS</b></p> <p><b>MUKASURAT : 1/1</b></p> | <p>1.1 Notis Pelanjutan Hantar Tesis pelajar telah diperakukan Mesyuarat JAPSU pada 22 Januari 2020.</p> <p>1.2 Berikut adalah maklumat perakuan terdahulu.</p> <table border="1" data-bbox="633 536 1178 722"> <thead> <tr> <th>Bil</th> <th>Nama Calon Pemeriksa Dalam</th> <th>Perakuan Fakulti</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Dr. Robiah binti Suratman</td> <td>Dilantik</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Mejar Dr. Wan Ibrism Fikry bin Wan Ismail</td> <td>Gantian</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="633 751 1178 954"> <thead> <tr> <th>Bil</th> <th>Nama Calon Pemeriksa Luar</th> <th>Perakuan Fakulti</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Prof. Madya Dr. Mohammad Tahir Sabit bin Mohammad (UIA)</td> <td>Dilantik</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Prof. Ainul Jaria binti Maidin (UIA)</td> <td>Gantian</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="633 983 1178 1153"> <thead> <tr> <th>Bil</th> <th>Nama Calon Pengerusi</th> <th>Perakuan Fakulti</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Prof. Ts Dr. Mohd Hamdan bin Haji Ahmad</td> <td>Dilantik</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Prof. Dr. Hasanuddin bin Lamit</td> <td>Gantian</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" data-bbox="633 1182 1178 1289"> <thead> <tr> <th>Bil</th> <th>Nama Calon Pembantu Pengerusi</th> <th>Perakuan Fakulti</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Dr. Fatin Afiqah binti Md Azmi</td> <td>Dilantik</td> </tr> </tbody> </table> <p>1.3 Walau bagaimanapun pelajar tidak menghantar tesis bagi tujuan peperiksaan lisan dalam tempoh <b>SETAHUN</b> selepas perakuan notis.</p> | Bil                         | Nama Calon Pemeriksa Dalam | Perakuan Fakulti | 1 | Dr. Robiah binti Suratman | Dilantik | 2 | Mejar Dr. Wan Ibrism Fikry bin Wan Ismail | Gantian | Bil | Nama Calon Pemeriksa Luar | Perakuan Fakulti | 1 | Prof. Madya Dr. Mohammad Tahir Sabit bin Mohammad (UIA) | Dilantik | 2 | Prof. Ainul Jaria binti Maidin (UIA) | Gantian | Bil | Nama Calon Pengerusi | Perakuan Fakulti | 1 | Prof. Ts Dr. Mohd Hamdan bin Haji Ahmad | Dilantik | 2 | Prof. Dr. Hasanuddin bin Lamit | Gantian | Bil | Nama Calon Pembantu Pengerusi | Perakuan Fakulti | 1 | Dr. Fatin Afiqah binti Md Azmi | Dilantik | <p>1.1 Permohonan pelanjutan NHT pelajar telah diterima pada 04/01/2021 dan disokong oleh Penyelia pada 04/01/2021. Penyelia mencadangkan pelantikan panel terdahulu adalah dikekalkan.</p> <p>1.2 JKA(PS) Fakulti pada 12/01/2021 telah bersetuju menyokong dan memperakukan permohonan pelanjutan NHT pelajar dengan mengekalkan panel lantikan sebelum ini.</p> <p>1.3 Dokumen berkaitan seperti dilampiran.</p> | <p align="center">Disokong / Tidak disokong</p> <p align="center"></p> <p align="center">Dekan/<br/> <b>TD (Akademik &amp; Hal Ehwal Pelajar)</b><br/> <small>PROF. DR. HISHAMUDDIN BIN MORDALI</small><br/> <b>&amp; Cop Rasmi</b><br/> <small>Faculty of Built Environment and Surveying</small><br/> <small>Universiti Teknologi Malaysia</small><br/> <small>81310 UTM Johor Bahru, Johor, Malaysia</small></p> <p>Tarikh : _____</p> <p align="center">Setuju / Tidak Setuju<br/>(Ulasan)</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p align="center"><b>Pengerusi Mesyuarat Jawatankuasa Akademik Pengajian Siswazah Universiti (JAPSU) &amp; Cop Rasmi</b></p> <p>Tarikh : _____</p> |
| Bil  | Nama Calon Pemeriksa Dalam   | Perakuan Fakulti            |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
| 1  | Dr. Robiah binti Suratman  | Dilantik                    |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
| 2  | Mejar Dr. Wan Ibrism Fikry bin Wan Ismail  | Gantian                     |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
| Bil  | Nama Calon Pemeriksa Luar  | Perakuan Fakulti            |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
| 1  | Prof. Madya Dr. Mohammad Tahir Sabit bin Mohammad (UIA)  | Dilantik                    |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
| 2  | Prof. Ainul Jaria binti Maidin (UIA)   | Gantian                     |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
| Bil  | Nama Calon Pengerusi   | Perakuan Fakulti            |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
| 1  | Prof. Ts Dr. Mohd Hamdan bin Haji Ahmad  | Dilantik                    |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
| 2  | Prof. Dr. Hasanuddin bin Lamit   | Gantian                     |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
| Bil  | Nama Calon Pembantu Pengerusi  | Perakuan Fakulti            |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |
| 1  | Dr. Fatin Afiqah binti Md Azmi   | Dilantik                    |                            |                  |   |                           |          |   |   |         |     |                           |                  |   |   |          |   |                                      |         |     |                      |                  |   |   |          |   |                                |         |     |                               |                  |   |                                |          |   |   |

**CABUTAN MINIT MESYUARAT JAWATANKUASA AKADEMIK (PENGAJIAN SISWAZAH)  
BIL. 1/2021  
FAKULTI ALAM BINA DAN UKUR  
TARIKH : 12 JANUARI 2021  
MASA : 2.30 PETANG  
TEMPAT : SECARA DALAM TALIAN (*ONLINE WEBEX MEETING*)**

**7.1 PERMOHONAN PELANJUTAN NOTIS HANTAR TESIS**

7.1.4 Mesyuarat bersetuju memperakukan permohonan pelanjutan Notis Hantar Tesis (NHT) bagi pelajar berikut dan mengekalkan panel pemeriksa/ pengerusi terdahulu :

| <b>Maklumat Pelajar</b>   | <b>Perakuan Fakulti</b>   |
|---|---|
| Nama Pelajar : Yusri bin Zakariah<br>Program : Doktor Falsafah (Pentadbiran dan Pembangunan Tanah)<br>No. K/P : 710408085121<br>Bil. Sem : 16/16<br>Penyelia Utama : Dr. Salfarina binti Samsudin | Notis Hantar Tesis (NHT) pelajar<br>dilanjutkan sehingga 11.3.2021. |

**Tindakan:** *PP Akademik PG*

Yusri bin Zakariah  
(PG123012)  
No. 13, Jalan Cerdik 5,  
Taman Universiti,  
43000 Kajang,  
Selangor Darul Ehsan



Penolong Pendaftar Kanan (Pascasiswazah)  
Fakulti Alam Bina dan Ukur (FABU),  
Universiti Teknologi Malaysia (UTM),  
81310 Skudai  
(u.p.: Puan Nurun Nazrah binti Ahmad)

28 Disember 2020

Puan,

### PERMOHONAN PELANJUTAN NOTIS HANTAR TESIS (NHT)

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas.

2. Saya, Yusri bin Zakariah (PG123012), pelajar Ijazah Kedoktoran (Pentadbiran dan Pembangunan Tanah) ingin memohon pelanjutan bagi notis hantar tesis (NHT) pada semester ini. Mengikut jadual asal saya perlu menyiapkan penulisan tesis dan dihantar pada 31 Disember 2020.

3. Untuk makluman puan, kawasan kajian saya melibatkan negeri Selangor dan Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur. Sehingga kini, Perintah Kawalan Pergerakan Bersyarat (PKPB) masih berkuat kuasa di kedua-dua negeri menyebabkan kesukaran saya untuk mendapatkan maklum balas soal selidik dan temujanji terutama dengan pegawai-pegawai kerajaan.

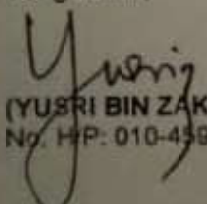
4. Sehubungan dengan itu, saya terpaksa menjadualkan semula kajian dan penulisan tesis saya disebabkan situasi di atas. Berikut adalah jadual baru rangka kerja penulisan tesis saya:

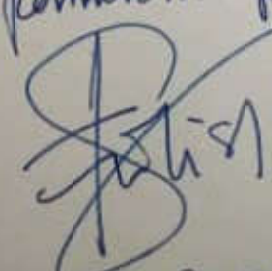
|      |   |      |
|------|---|------|
| i.   | Bab 1 – Pengenalan                                      | 100% |
| ii.  | Bab 2 – Pendaftaran Tanah di Semenanjung Malaysia       | 95%  |
| iii. | Bab 3 – Penipuan dan Pemalsuan Di Dalam Urusniaga Tanah | 95%  |
| iv.  | Bab 4 – Metodologi Kajian                               | 100% |
| v.   | Bab 5 – Kajian Kes                                      | 90%  |
| vi.  | Bab 6 – Analisis Kajian                                 | 90%  |
| vii. | Bab 7 – Penemuan dan Cadangan Penambahbaikan            | 90%  |

5. Anggaran siap sepenuhnya tesis ialah pada penghujung bulan Januari 2021. Permohonan pelanjutan ini juga selaras dengan pekeliling UTM No. 3/2020 bertarikh 5 April 2020 dan tarikh tamat tempoh ialah hari terakhir semester 1, 2020/2021. Tesis akan dihantar kepada FABU untuk tujuan *viva*.

6. Segala pertimbangan daripada pihak puan amatlah dihargai dan didahului dengan ucapan terima kasih.

Yang benar,

  
(YUSRI BIN ZAKARIAH)  
No. H/P: 010-4597727

*Permohonan pelanjutan di terima.*  
  
SAFARINA SAMSDIN  
FABU

SEKOLAH PENGAJIAN SISWAZAH  
SCHOOL OF GRADUATE STUDIES

15/16

BIL: 5/2019/2020 TARIKH: 22 JANUARY 2020

| Nama Pelajar<br>Student Name  | Pemeriksa<br>Examiner  |   | Perakuan Fakulti<br>Faculty Certificate  |   | Pengerusi Viva<br>Viva Chairman   |
|---|--|---|--|---|---|
|   | Calon PD<br>IE Candidates  | Calon PL<br>EE Candidates   | PD<br>IE   | PL<br>EE  |   |
| <b>STUDENT NAME</b><br>YUSRI BIN ZAKARIAH<br><br><b>FACULTY</b><br>FAKULTI ALAM BINA DAN UKUR<br><br><b>MATRIC NO. &amp; IC NO.</b><br>PG123012 / 710408085121<br><br><b>SUPERVISOR NAME</b><br><br>1. DR. SALFARINA BINTI SAMSUDIN (PENYELIA UTAMA)<br><br><b>TITLE OF RESEARCH</b><br>AN ASSESSMENT OF PAPERBASED AND ELECTRONIC LAND REGISTRATION IN PENINSULAR MALAYSIA INOVERCOMING FRAUD AND FORGERY IN LAND DEALINGS | PROF. MADYA DR. DZURLLKANIAN @ ZULKARNAIN BIN DAUD (FAKULTI ALAM BINA & UKUR)<br><br>MEJAR DR. WAN IBRISAM FIKRY BIN WAN ISMAIL (FAKULTI ALAM BINA & UKUR)<br><br>DR. ROBIAH BTE SURATMAN (FAKULTI ALAM BINA & UKUR) | PROF. MADYA DR. MOHAMMAD TAHIR SABIT BIN HAJI MOHAMMAD (UNIVERSITI ISLAM ANTARABANGSA)<br><br>PROF. MADYA DR. SHARIFAH ZUBAIDAH BINTI SYED KADER (UNIVERSITI ISLAM ANTARABANGSA MALAYSIA)<br><br>PROF. AINUL JARIA BINTI MAIDIN (UNIVERSITI ISLAM ANTARABANGSA) | (RECOMMENDED I)<br>DR. ROBIAH BTE SURATMAN (FAKULTI ALAM BINA & UKUR)<br><b>REMARKS :</b><br><br>(SUBSTITUTE RECOMMENDED)<br>MEJAR DR. WAN IBRISAM FIKRY BIN WAN ISMAIL (FAKULTI ALAM BINA & UKUR)<br><b>REMARKS :</b> | (RECOMMENDED I)<br>PROF. MADYA DR. MOHAMMAD TAHIR SABIT BIN HAJI MOHAMMAD (UNIVERSITI ISLAM ANTARABANGSA)<br><b>REMARKS :</b><br><br>(SUBSTITUTE RECOMMENDED)<br>PROF. AINUL JARIA BINTI MAIDIN (UNIVERSITI ISLAM ANTARABANGSA)<br><b>REMARKS :</b> | CHAIRMAN<br>PROF. TS. DR. MOHD HAMDAN BIN HAJI AHMAD<br><br>SUBSTITUTE<br>PROF DR HASANUDDIN BIN LAMIT.<br>CHAIRPERSON<br>ASSISTANT<br>DR. FATIN AFIQAH BINTI MD AZMI |

*(Signature)*

PROF. MADYA. DR. NOOR HAZARINA BT HASHIM  
Pengerusi  
Sekolah Pengajian Siswazah  
Universiti Teknologi Malaysia  
81310 UTM Johor bahru, Johor.

v/b @ 30/1/20